

Pressemitteilung

1. Juli 2013

Solkraftwerk aus CFB-Fonds 180 gewinnt den Intersolar AWARD 2013

Der Intersolar AWARD 2013 in der Kategorie Solar-Projekte geht an den Partner der Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft mbH (CFB), den Photovoltaik-Systemadministrator BELECTRIC Solarkraftwerke GmbH. Ausgezeichnet wurde das größte und modernste Dünnschicht-Freiflächen-Solkraftwerk Europas in Brandenburg – Fondsobjekt im CFB-Fonds 180 Solar-Deutschlandportfolio V.

Die unabhängige Fachjury begründete ihre Entscheidung damit, dass die Anlage für ein stabiles Spannungsniveau sorgen und Blindleistung kompensieren kann. So wird gezeigt, dass Solarenergie eine wichtige Rolle zur Stabilisierung der Netze übernehmen kann. Jedes Jahr verleihen die Veranstalter der Messe Intersolar Europe mit Unterstützung der internationalen Branchenverbände den Intersolar AWARD als Innovationspreis. Die Intersolar Europe ist die größte und wichtigste Messe in Europa rund um die Photovoltaik mit insgesamt 1.330 Ausstellern aus 47 Ländern.

„Wir gratulieren unserem Partner BELECTRIC zu diesem Preis und freuen uns, unseren Anlegern ein so zukunftsweisendes Investment anbieten zu können,“ so Rolf-Dieter Müller, Geschäftsführer der Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft mbH (CFB). „Die Commerz Real hat mit dem bewährten Partner BELECTRIC Solarkraftwerke GmbH bereits fünf Solar-Deutschlandportfolios erfolgreich realisiert.“

Der CFB-Fonds 180 Solar-Deutschlandportfolio V investiert in acht Solarkraftwerke mit 1,5 Millionen Solarmodulen und 114 modernsten Wechselrichtern sowie zwei eigenen Umspannwerken auf einem ehemaligen Militärflugplatz in Templin/Brandenburg. Die Anlage erbringt eine Gesamtnennleistung von rund 128,4 Megawatt Peak. Damit können über 34.000 Vier-Personen-Haushalte mit

Commerz Real AG

Mercedesstraße 6
40470 Düsseldorf

Friedrichstraße 25
65185 Wiesbaden

Markus Esser
Leiter Kommunikation
Ansprechpartner Immobilien-Publikums- und –Spezialfonds
Telefon +49 611 7105-4485
Telefax +49 611 7105-5510
markus.esser@commerzreal.com

Karolina Müller
Stellv. Leiterin Kommunikation
Ansprechpartnerin Geschlossene Fonds, Leasing
Telefon +49 211 7708-2563
Telefax +49 211 7708-3562
karolina.mueller@commerzreal.com

umweltfreundlichem Strom versorgt werden; dies entspricht der Einwohnerzahl einer Stadt wie Würzburg. Gegenüber herkömmlichen Energieträgern, wie insbesondere der Steinkohle, werden anfänglich über 70.000 Tonnen CO₂-Emission pro Jahr vermieden.

Als Partner der CFB hat BELECTRIC einschließlich der jüngsten Fondsobjekte des CFB-Fonds 180 bisher 48 Photovoltaikkraftwerke mit einer Nennleistung von insgesamt rund 380 Megawatt Peak errichtet. Die Module der Anlagen kommen von First Solar Inc., dem weltweit führenden Anbieter im Bereich der Dünnschichttechnologie, und SMA, ebenfalls Weltmarktführer bei der Herstellung von Wechselrichtern.

Solarkraftwerke der neuesten Generation können dank der integrierten dynamischen Blindleistungsregelung die Stabilität der Stromnetze enorm verbessern. Damit kann mehr Strom in den bestehenden Netzen transportiert, der Netzausbau reduziert und der Verbraucher erheblich bei seinen Stromkosten entlastet werden.

CFB-Fonds Solar-Deutschlandportfolio V

An diesem CFB-Fonds mit einem Fondsvolumen von etwa 202 Millionen Euro, davon rund 50 Millionen Euro Eigenkapital, können sich interessierte Investoren mit einer Mindestsumme von 10.000 Euro zuzüglich 5 Prozent Agio beteiligen. Die steuerfreie Ausschüttung wird für zehn Jahre steigend von 7,5 bis 8 Prozent p.a. prognostiziert. „Solarparks sind eine solide und nachhaltige Geldanlage mit einem hohen Wertschöpfungspotenzial – ökonomisch wie ökologisch,“ erläutert Rolf-Dieter Müller.

3.236 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

**Gerne stellen wir Ihnen dieses Bild als druckfähige Datei zur Verfügung:
CFB-Fonds 180 Solar-Deutschlandportfolio V, Templin/Brandenburg**



Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Commerzbank AG, steht für mehr als 40 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 35 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Das Fondsspektrum umfasst den Offenen Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen für Immobilien, Flugzeuge, regenerative Energien und Schiffe. Als Leasingunternehmen des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real auch bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte.

Die Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft GmbH ist der Initiator für Geschlossene Fonds der Commerz Real. Mit der Erfahrung aus 180 Geschlossenen Fonds gehört die CFB zu den führenden Emissionshäusern in Deutschland. Das zugrunde liegende Investitionsvolumen beträgt insgesamt rund 13,5 Milliarden Euro, davon sind über 5,5 Milliarden Euro Eigenkapital. Über 74.000 Kapitalanleger haben an den Fonds rund 142.000 Beteiligungen gezeichnet. Bei 82 Prozent der laufenden CFB-Fonds liegen die kumulierten Ausschüttungen im Plan oder darüber. Weitere Informationen: www.commerzreal.com/cfb-fonds