

23. November 2016

Mitteilung

UBS (D) Euroinvest Immobilien öffnet wieder

München / Frankfurt, 23. November 2016 – Die UBS Real Estate GmbH mit Sitz in München beendet die Aussetzung der Rücknahme von Anteilscheinen für den Publikums-AIF UBS (D) Euroinvest Immobilien vorzeitig.

Die UBS Real Estate GmbH hatte mit Wirkung ab dem 4. Juli 2014 die Rücknahme von Anteilen des UBS (D) Euroinvest Immobilien (UBS-EI) ausgesetzt. Vor Ablauf der Frist am 4. Juli 2017 hat das Fondsmanagement nun die Wiederaufnahme der Rücknahme von Anteilen bekannt gegeben. Da die Ausgabe und Rücknahme von Anteilen jeweils zum Monatsultimo erfolgt, ist der erste Handelstag nach Wiederöffnung der 30. November 2016.

Seit der Aussetzung der Rücknahme von Anteilen wurden Immobilien im Gesamtwert von rd. 790 Mio. Euro am Markt platziert. Neben dem Verkauf marktgängiger Liegenschaften lag der Fokus darauf, bei Wiederöffnung ein zukunftsfähiges Immobilienportfolio mit stabilen Ertragserwartungen für die Fondsanleger sicher zu stellen.

Der UBS-EI wurde 1999 als erster offener Publikumsfonds aufgelegt, der sich insbesondere an institutionelle Anleger richtet. Diese Anleger halten aktuell rd. 97 Prozent des Fondsvermögens. Dem Management liegen Rückgaben in Höhe von rd. 161 Mio. Euro vor, die nach Wiederöffnung zur Auszahlung kommen. Diese Rückgaben können aus der vorhandenen Liquidität bedient werden. Darüber hinaus haben langfristig orientierte Anleger ihre Bereitschaft zum Verbleib im Fonds signalisiert.

Global Real Estate (GRE), der Immobilienbereich von UBS Asset Management, gehört mit einem verwalteten Vermögen in Höhe von rd. 71 Mrd. Euro. (Stand: 30. Juni 2016) zu den größten Immobilienvermögensverwaltern der Welt. Die Aufgaben von GRE werden in Deutschland von der UBS Real Estate GmbH mit Sitz in München wahrgenommen.

UBS Group AG und UBS AG

Kontakt:

Anja Schlenstedt, Media Relations Frankfurt, Telefon +49-69-2179 8303

Dr. Tilman Hickl, UBS Real Estate GmbH München, Telefon +49-89-20 60 95- 0

www.ubs.com